



Den Helder, 9 december 2022

Schriftelijke vragen aan het College van Burgemeester en Wethouders van Den Helder

Geacht college

Soms gebeuren er zaken die wij niet meer kunnen uitleggen aan onze inwoners. Dat kan zijn omdat wij het niet goed geregeld hebben, maar het mag niet zo zijn dat onze inwoner niet langer kunnen vertrouwen op de naleving van de overeengekomen besluiten tussen Raad en college. Als we met elkaar afspraken hebben gemaakt moeten onze inwoners er op kunnen vertrouwen dat de gemeente in de geest van deze afspraken hun werk uitvoeren.

In de afgelopen periode hebben wij in Den Helder afspraken gemaakt over onze kwetsbare wijken en dan met name de Visbuurt, omdat de problemen in deze wijk ons over de schoenen stroomden. Wij hebben daar diverse keren in commissieverband, maar er is ook in de Raad over diverse keren over gesproken, omdat iedereen zag dat de problemen zich daar aan het stapelen waren en daar moest iets in veranderen. Middels een motie vreemd aan de orde van de dag van het CDA, Beter voor Den Helder en de Stadspartij Den Helder werden de problemen helder gemaakt en het college opdracht gegeven deze problematiek voortvarend op te pakken middels onderstaande tekst, tw.;

draagt het college van burgemeester en wethouders op.

1. handhavend op te treden bij illegale kamerverhuurpanden;
2. zeer terughoudend te zijn met de legalisering van kamerverhuur;
3. zeer terughoudend te zijn met het verlenen van nieuwe vergunningen en deze indien mogelijk terug te brengen naar 0 tot dat er nieuw beleid is overeengekomen;

Het vorige college was dit volmondig met ons eens, zij onderschreven de problemen en namen daarom deze motie over. Diverse maatregelen werden er doorgevoerd en toch constateren wij dat er weer een vergunning is afgegeven in de Visbuurt. In de vakantie worden wij door diverse mensen vanuit de Visbuurt benadert met het verhaal dat er voor de pastorie, Jan in 't Veldstraat 92, 1781SL na de verkoop toch weer een nieuwe omzettingsvergunning is afgegeven, terwijl deze bij verkoop niet overdraagbaar is. Het geven van een nieuwe omzettingsvergunning voor de pastorie staat haaks op de met elkaar gemaakte afspraken. We hebben hier vragen over gesteld die nog steeds niet beantwoord zijn.

Nu u worden we weer geconfronteerd met het feit dat u als college illegale bewoning oogluikend toestaan, zonder hierover ook maar een moment te willen prikken om met de gemeenteraad om tafel te gaan zitten, terwijl u weet dat dit keer op keer ter sprake is gebracht door de Raad. De redenen die u in de krant aandraagt zijn niet anders dan dat zij waren, maar werden veelal door het college ontkent.

U geeft aan dat er slechts 20 meldingen zijn geweest van overlast door illegale verhuur, terwijl wij van bewoners te horen krijgen dat ze nergens heen kunnen met hun klachten, omdat ze niet gehoord worden en zij geen enkele reactie terug ontvangen vanuit het stadhuis. We hebben als Raad duidelijke afspraken gemaakt met u als burgemeester en wethouders en die dient u na te komen. Als u deze niet na kunt komen, zou het wel zo fatsoenlijk zijn als u dan eerst naar de Raad terug zou komen. Keer op keer is het de zelfde wijk die hiervan de dupe is, maar daar heeft u in uw beschermde woonomgeving natuurlijk geen last van. Meerdere buitenlandse werknemers in een woonhuis, steeds meer kwetsbare mensen die het maar uit moeten zoeken en waar de omgeving veel overlast door ervaart, huisjesmelkers waar kwetsbare mensen de dupe van zijn, de stichting Beacura die stiekem toch gehuisvest is, jarenlange verbouwing waar niet op wordt gehandhaafd, dak- en thuislozen die in de kou voor de opvang moeten wachten tot deze eindelijk open gaat waardoor de omwonende weer overlast last ervaren en het gaat maar door en het gaat maar door.

Om een en ander te begrijpen hebben wij de hierna volgende vragen voor u;

- Hoe is het toch mogelijk dat wij als raadsleden dit soort zaken steeds weer uit de media mogen vernemen, waardoor wij als raadsleden weer worden aangekeken als boodschappers van het slechte nieuws?
- Waarom gaat u de confrontatie met de Raad hierover niet aan?
- Wie is hierin nu verantwoordelijk voor het weggijken van de gemaakte afspraken met de Raad, zoals in het krantenartikel genoemd, want wij begrijpen dat de wethouders hier niet van wisten?
- U geeft aan nog geen signalen te hebben ontvangen dat er sprake is van permanente verhuur bij een Bed & Breakfast. Wel is geconstateerd dat het aantal B&B's enorm is gegroeid. Hoe bedoeld u, is geconstateerd, je moet hiervoor toch een vergunning aanvragen of is dit ook al vrijheid blijheid beleid geworden?
- Kunt u de bewoners in de Visbuurt uitleggen waarom dit altijd in hun buurt moet plaatsvinden en waarom er keer op keer wordt afgeweken van de overeengekomen afspraken?
- Dat er niet meer met de bewoners wordt gesproken over deze problemen is eigenlijk erg genoeg, maar spreekt u nog wel eens persoonlijk met de wijkagent die toch ook keer op keer met deze problematiek zal worden geconfronteerd?

- Bent u het met ons eens dat er nooit een oplossing wordt geboden voor de problemen en dat u de bewoners aan hun lot overlaat?
- Kunt u ons vertellen hoe wij, maar vooral onze bewoners kunnen geloven in "samenwerken in vertrouwen, aan vertrouwen, als we elkaar zo voor de gek blijven houden?

Namens de Stadspartij Den Helder

Harrie van Dongen, fractievoorzitter